

LISTE DES DOCUMENTS À FOURNIR :

Identification des emprunteurs

PERSONNE PHYSIQUE

- Carte nationale d'identité (R/V)
ou carte de séjour
- Livret de famille
- Contrat de mariage ou attestation de PACS
- Jugement de divorce
- Justificatif de domicile (moins de 3 mois)
- 3 derniers mois de relevés de comptes

Revenus

SALARIÉS

- 3 derniers bulletins de paie
- Justificatif de prime et autres
- Attestation employeur avec date d'entrée
- Contrat de travail si ancienneté < 1 an

NON SALARIÉS

- Bilans des 3 derniers exercices
- Situation comptable
- Déclaration N°2035
- Prévisionnel

DANS TOUS LES CAS

- Avis d'imposition N-1 & N-2
- Déclaration n° 2044 des revenus fonciers

AUTRES REVENUS

- Allocations familiales / APL (attestation CAF)
- Pensions/retraites
- Estimation des revenus fonciers à venir
- Déclaration ISF

Objet de la demande

ACQUISITION D'UN BIEN ANCIEN OU TERRAIN

- Compromis de vente
- Attestation notariée (surfaces et âge du bien)
- Photo de l'immeuble

ACQUISITION D'UN BIEN NEUF, CONSTRUCTION/TRAVAUX

- Contrat de réservation ou de construction
signé des 2 parties
- Justificatif BBC
- Conditions générales et particulières
- Devis estimatifs
- Notice descriptive
- Plans de masse et de situation
signés des 2 parties
- Permis de construire ou récépissé de dépôt
- Plan de construction signé des 2 parties

RACHAT DE SOULTE (PRÊT)

- Décompte de remboursement
- Projet de partage ou liquidation

PATRIMOINE

- Titre de propriété
- Attestation notaire
- Tout document pouvant justifier l'apport
- Taxe Foncière

ENDETTEMENT

- Tableau d'amortissement
- Offres de prêts initiales

PRÊT À TAUX 0%

- Contrat de bail
+ quittances des derniers mois
- Attestation d'hébergement datée
+ pièce d'identité du signataire
- taxe foncière ou bail du signataire
- Devis travaux suivant état des lieux
- Dernière quittance de loyer

DIVERS

.....
.....
.....
.....